

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

### MAISON D'HABITATION avec terrain attenant Sise à AVIGNON (84000), 10 Rue des MARGUERITES

**Le JEUDI 18 JUIN 2026 à 14 Heures**, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, sis 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

**DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE:** COMMUNE D'AVIGNON (84000), une maison d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec terrain attenant, Lotissement les Iris, 10 Rue des Marguerites cadastré Section EH N° 209 pour 00 ha 03 a 98 ca, composée :

- Au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre, cuisine, salle d'eau/WC, une chambre, un garage
- Au 1er étage d'un dressing, deux chambres et une salle de bains/WC

**OCCUPATION :** Le bien est occupé par le propriétaire actuel. L'adjudicataire en fera son affaire personnelle de cette occupation

**VISITE : 05 JUIN 2026 de 11 H à 12 H** par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Commissaire de Justice à Avignon

### **MISE À PRIX : 90.000,00 EUROS – QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS**

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON – Tout enchérisseur devra remettre, préalablement à toute enchère, entre les mains de son Avocat, une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque libellé à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

**LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

### **MAISON D'HABITATION avec terrain attenant** Sise à AVIGNON (84000), 10 Rue des MARGUERITES

**LES FRAIS** faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

**POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS**, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,  
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,  
poursuivant la vente,
- Site Internet : [www.fortunet.fr](http://www.fortunet.fr)

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS