

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES  
SUR LICITATION  
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER AVEC MAISON PRINCIPALE,  
STUDIO INDEPENDANT, PISCINE et POOL-HOUSE  
SISE A MURS (Vaucluse)**

**Le Jeudi 15 JUIN 2017 à 14 HEURES**, à l'audience du Tribunal de Grande Instance d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

**DÉSIGNATION DES BIENS A VENDRE:** Un ensemble immobilier composé d'une maison principale avec une extension le tout d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables, un studio indépendant d'environ 26 m<sup>2</sup> avec piscine 5x10 m et pool-house, sis à MURS (Vaucluse) Balcon de Sumian cadastré Section BH N° 224, 287, 289 pour une superficie de 651 m<sup>2</sup> constituant le lot 42 du Lotissement des Plaines, comprenant :

- Habitation principale : salon, salle à manger, couloir, cuisine non équipée, deux chambres, un WC indépendant, une salle de bains,
- Extension : Deux chambres, une salle d'eau avec WC,
- Une Cave et une petite remise indépendante dans la cour.
- Petit appartement : une chambre, une salle d'eau.
- Une piscine chauffée de 5x10m avec un local piscine.

**OCCUPATION :** La propriété est occupée.

**VISITE :** 2 Juin 2017 de 11h à 12h  
par Maître FABRE-TOUL Huissier de Justice à APT.

**MISE A PRIX : 250 000,00 EUROS  
DEUX CENT CINQUANTE MILLE EUROS  
AVEC FACULTE DE BAISSSE DU 1/5ème**

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 25 000,00 EUROS à l'ordre de la CARPA.

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES  
SUR LICITATION  
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER AVEC MAISON PRINCIPALE,  
STUDIO INDEPENDANT, PISCINE et POOL-HOUSE  
SISE A MURS (Vaucluse)**

**LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** a été déposé au greffe du tribunal de Grande Instance d'Avignon ou tout acquéreur éventuel peut le consulter à l'accueil ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIES, 64 rue Thiers à AVIGNON

**FRAIS :** Les Frais faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

**POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :**  
au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIES,  
64 rue Thiers à AVIGNON, poursuivant la vente,  
Sites Internet : [info-enchères.com](http://info-enchères.com) ou [www.fortunet.fr](http://www.fortunet.fr)

Avignon le 25 AVRIL 2017.  
Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIES.