

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

UNE MAISON D'HABITATION AVEC TERRAIN ATTENANT SAINT HILAIRE DE BRETHMAS (30560) 168 HAMEAU DE TRIBIES

Le **MARDI 25 JUIN 2024 à 14 Heures**, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'ALÈS au Palais de Justice de ladite Ville sis 3 Place Henri Barbusse, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE: SAINT HILAIRE DE BRETHMAS (30560) 168 Hameau de Tribies consistant en une maison d'habitation de 129,85 m² avec terrain attenant figurant au cadastre Section BK N° 166 pour 00 ha 10 a 10 ca

• Composée d'un séjour-salon de 48,55 m², cuisine, trois chambres, salle de bain, WC, combles non aménagés et un garage

Et les 1/3 indivis d'une parcelle à usage de chemin d'accès cadastrée Section BK N° 165 pour 00 ha 00a 19 ca

OCCUPATION : le bien est inoccupé.

VISITE : 06 juin 2024 de 11 H à 12 H

par la SELARL ACTION JURIS 30, Commissaires de Justice à Alès

MISE À PRIX : 70.000,00 EUROS – SOIXANTE DIX MILLE EUROS

Avec faculté de baisse du quart (52.500,00 €) en cas de carence d'enchères

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ALÈS et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 7.000,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'ALÈS

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALÈS où tout acquéreur éventuel peut le consulter au Cabinet de la SCP AKCIO-B.D.C.C. AVOCATS

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

UNE MAISON D'HABITATION AVEC TERRAIN ATTENANT SAINT HILAIRE DE BRETHMAS (30560) 168 HAMEAU DE TRIBIES

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- Au Cabinet de la SCP AKCIO-B.D.C.C. AVOCATS, Avocat au Barreau d'Alès ou de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIES, Avocat au Barreau d'Avignon (04.90.14.35.00) poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : AKCIO B.D.C.C. AVOCATS