Hôtel Fortia de Montréal
10, rue du Roi René
84000 AVIGNON

les avocats

FORTUNET Associés Avocats
SIMPLIFIEZ-VOUS LE DROIT

www.fortunet.fr
Tél. 04.90.14.35.02

RÉSEAU EUROJURIS FRANCE

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

DEUX APPARTEMENTS DE TYPE F2 et UN LOCAL COMMERCIAL SIS A LE PONTET (84130), 21 Rue Panisset

Le JEUDI 19 NOVEMBRE 2020 à 14 Heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE: Sur la commune de LE PONTET (84130), 21 Rue Panisset, dans un ensemble immobilier comprenant un bâtiment élevé de deux étages sur rez-de-chaussée attenant cadastré Section AX N° 410 pour 00 a 89 ca, Section AX N° 411 pour 00 a 53 ca, Section AX N° 412 pour 00 a 54 ca :

• **LOT SIX (6)** : Au 2ème étage, première porte à droite, un appartement de Type F2 de 26,46 m²comprenant un salon- cuisine, salle d'eau et mezzanine
Et les 57/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales
Et les 68/1000èmes des parties communes spéciales de l'escalier

• **LOT SEPT (7)** : Au 2ème étage, deuxième porte à droite, un appartement de Type F2 de 32,39 m² comprenant un salon- cuisine, salle d'eau et mezzanine
Et les 62/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales
Et les 74/1000èmes des parties communes spéciales de l'escalier

• **LOT SEIZE (16)** : Au rez de chaussée, un local commercial de 40,18 m² ayant son entrée sur la rue Panisset
Et les 74/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

OCCUPATION : Le local commercial ferait l'objet d'un bail commercial en date du 01/05/2014 moyennant un loyer mensuel de 400,00 €. Les deux appartements seraient inoccupés. L'adjudicataire fera son affaire personnelle de ces occupations.

VISITE : 09 NOVEMBRE 2020 de 11 H 00 à 12 H 00
par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Huissiers de Justice à AVIGNON

Hôtel Fortia de Montréal
10, rue du Roi René
84000 AVIGNON

les avocats

FORTUNET Associés Avocats
SIMPLIFIEZ-VOUS LE DROIT

www.fortunet.fr
Tél. 04.90.14.35.02

RÉSEAU EUROJURIS FRANCE

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

DEUX APPARTEMENTS DE TYPE F2 et UN LOCAL COMMERCIAL SIS A LE PONTET (84130), 21 Rue Panisset

MISE À PRIX : 30.000,00 EUROS – TRENTE MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 3.000,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la **SCP FORTUNET & ASSOCIÉS, Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON**

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- **au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,** Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON, poursuivant la vente,
- **Sites Internet** : info-enchères.com ou **www.fortunet.fr**

Avignon, le 22 SEPTEMBRE 2020
Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

FORTUNET Associés Avocats
SIMPLIFIEZ-VOUS LE DROIT