

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Une MAISON D'HABITATION élevée d'un étage avec terrain
Sise à JONQUIERES (84150)
27 Rue de la Soie

Le MARDI 27 JUIN 2023 à 10 Heures 30, à la Barre du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS au Palais de Justice de ladite Ville sis 52 Place Charles de Gaulle, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE: COMMUNE DE JONQUIERES (84150), 27 Rue de la soie, une maison d'habitation inachevée élevée d'un étage avec terrain cadastrée Section AL N°291 pour 00 ha 04 a 18 ca formant le lot-SOIXANTE HUIT (68) du lotissement dénommé CAMPAGNE LES RAMADES

- Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, Cabinet de toilettes, Séjour, Cuisine américaine et un patio inachevé
- Étage : Salle de bains, Cabinet de toilettes, trois chambres dont une chambre parentale avec dressing et salle d'eau

OCCUPATION : Le bien est occupé – L'adjudicataire fera son affaire personnelle de cette occupation.

VISITE : 12 juin 2023 de 11 H à 12 H
par la SCP NASSER SOUMILLE, Commissaires de Justice à L'Isle sur la Sorgue

MISE À PRIX : 100.000,00 EUROS – CENT MILLE EUROS-
Avec faculté de baisse d'un quart (75.000,00 €), puis de moitié (37.500,00 €)
en cas de carence d'enchères

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 10.000,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau de Carpentras

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Une MAISON D'HABITATION élevée d'un étage avec terrain
Sise à JONQUIERES (84150)
27 Rue de la Soie

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS où tout acquéreur éventuel peut le consulter ou au Cabinet de Maître Frédéric BASSOMPIERRE

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- Au Cabinet Maître Frédéric BASSOMPIERRE, Avocat au Barreau de Carpentras ou de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIES, Avocat au Barreau d'Avignon (04.90.14.35.00) poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : Frédéric BASSOMPIERRE