

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

UN APPARTEMENT DE TYPE T 3 Sis à AVIGNON (84000) RÉSIDENCE SAINT BENEZET 1 RUE FERRUCE

Le JEUDI 18 JANVIER 2024 à 14 Heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, sis 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE: COMMUNE D'AVIGNON (84000), dans un ensemble immobilier soumis au régime de copropriété dénommé SAINT BENEZET, 1 Rue Ferruce cadastré Section DI N° 715 pour 00 ha 17 a 92 ca

- **LOT CINQUANTE CINQ (55)** : Un appartement situé au niveau 0, porte à gauche dans l'entrée H comprenant un cellier, un séjour, deux chambres, cuisine, placard, rangement, dégagement et jardin

ET les 2071/100.000 de la copropriété du sol et des parties communes générales

- **LOT QUATRE VINGT UN (81)** : Une Cave au sous-sol

Et le 34/100.000 de la propriété du sol et des parties communes générales

OCCUPATION : Le bien est inoccupé

VISITE : 04 JANVIER 2024 de 10 H à 11 H par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Commissaires de Justice à Avignon

MISE À PRIX : 35.000,00 EUROS – TRENTE CINQ MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 3.500,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

UN APPARTEMENT DE TYPE T 3 Sis à AVIGNON (84000) RÉSIDENCE SAINT BENEZET 1 RUE FERRUCE

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,
poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS