

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

### UN APPARTEMENT SIS À AVIGNON (84000) 5 RUE BOURGNEUF ET 1 RUE PETITE FRANCHE

**Le JEUDI 21 MARS 2024 à 14 Heures**, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville sis 2 boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

**DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE:** COMMUNE D'AVIGNON (84000), 5 Rue Bourgneuf et 1 Rue Petite Franche dans une maison d'habitation en copropriété élevée de trois étages sur rez-de-chaussée cadastré **Section DM N° 82 pour 00 ha 01 a 55 ca**

• **LOT N° QUATRE (4)** consistant en un appartement situé au 1er étage, entrée à gauche de l'escaliersur le palier, d'une surface de 48,26 m<sup>2</sup> Comprenant un Hall d'entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, un cabinet de toilette et une salle de bains

*Et les 124/1000èmes des parties communes générales*

**OCCUPATION :** L'adjudicataire fera son affaire personnelle de l'occupation du bien- À priori, le bien est inoccupé mais ferait l'objet de location saisonnière

**VISITE : 28 février 2024 de 11 H à 12 H** par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Commissaires de Justice à Avignon

**MISE À PRIX : 42.000,00 EUROS – QUARANTE DEUX MILLE EUROS**

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 4.200,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

**LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

### UN APPARTEMENT SIS À AVIGNON (84000) 5 RUE BOURGNEUF ET 1 RUE PETITE FRANCHE

**LES FRAIS** faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

**POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS**, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,  
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,  
poursuivant la vente,
- Site Internet : [www.fortunet.fr](http://www.fortunet.fr)

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS