

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Une MAISON D'HABITATION et dépendances avec portion de terrain**  
Sise à MERINDOL (84360) Le Bon Puits- Chemin du Bon Puits

**Le JEUDI 18 AVRIL 2024 à 14 Heures**, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, sis 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

### DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE:

**COMMUNE DE MERINDOL (84360), Le Bon Puits, Chemin du Bon Puits, une maison d'habitation et dépendances élevés d'un étage sur rez de chaussée avec portion de terrain attenant, cadastré Section AH N° 11 pour 00 ha 02 a 29 ca se décomposant :**

**Rez-de-chaussée :** Grande pièce d'entrée, Cuisine, Salle à manger et salon

**Premier étage :** Trois Chambres, Salle d'eau et un WC

**Dépendance :** Garage au rez-de-chaussée et un plateau pouvant être aménagé à l'étage

**OCCUPATION :** Le bien est occupé - L'adjudicataire fera son affaire personnelle de l'occupation du bien

**VISITE : 04 avril 2024 de 11 H à 12 H** par la SCP NASSER -SOUMILLE,  
Commissaires de Justice à l'Isle sur la Sorgue

### MISE À PRIX : 60.000,00 EUROS – SOIXANTE MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 6.000,00 EUROS

à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

**LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Une MAISON D'HABITATION et dépendances avec portion de terrain**  
Sise à MERINDOL (84360) Le Bon Puits- Chemin du Bon Puits

peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

**LES FRAIS** faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

**POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS**, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,  
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,  
poursuivant la vente,
- Site Internet : [www.fortunet.fr](http://www.fortunet.fr)

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS