

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

APPARTEMENT avec grenier et cave sis à AVIGNON (84000), 15 Boulevard Raspail

Le JEUDI 19 NOVEMBRE 2026 à 14 Heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville, sis 2 Boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE:

COMMUNE D'AVIGNON (84000), dans un immeuble en copropriété (Bâtiment A) au 15 Boulevard Raspail cadastré Section DH N° 169 pour 00 ha 05 a 24 ca et Section DH N° 170 pour 00 ha 05 a 34 ca

• **LOT N° VINGT DEUX (22)** Un appartement situé au 3ème étage composé d'un double salon, d'une salle à manger, d'une cuisine d'îlot, un cellier, une buanderie, deux chambres avec salles d'eau privatives et cabinet de toilette, un cabinet de toilettes, une suite parentale avec salle de bains, salle d'eau et dressing,

Et les 649/ 10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

• **LOT N° QUARANTE (40)** Un grenier situé sous la toiture de l'immeuble,

Et les 19/ 10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

• **LOT N° CINQUANTE SIX (56)** Une cave située au sous-sol de l'immeuble

Et les 16/ 10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

OCCUPATION : Le bien est occupé par le propriétaire actuel. L'adjudicataire en fera son affaire personnelle de cette occupation.

VISITE : 09 NOVEMBRE 2026 de 11 H à 12 H

par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Commissaire de Justice à Avignon

MISE À PRIX : 360.000,00 EUROS –

TROIS CENT SOIXANTE MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON – Tout enchérisseur devra remettre, préalablement à toute enchère, entre les mains de son Avocat, une caution

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

APPARTEMENT avec grenier et cave sis à AVIGNON (84000), 15 Boulevard Raspail

bancaire irrévocable ou un chèque de banque libellé à l'ordre du
Bâtonnier de l'Ordre des Avocats, représentant 10 % du montant de la mise
à prix, avec un minimum de 3 000 €.

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de
l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel
peut le consulter sur rendez-vous ou au Cabinet de la
SCP FORTUNET & ASSOCIÉS

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables
en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Condi-
tions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,
poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS