

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Une MAISON D'HABITATION élevée d'un étage avec terrain
Sise à AVIGNON (84000) 17 Impasse des Saules

Le JEUDI 15 JUIN 2023 à 14 Heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville sis 2 boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE: COMMUNE D'AVIGNON (84000), 17 Impasse des Saules, Une maison d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec terrain attenante cadastrée Section IK N°522 pour 00 ha 01 a 19 ca

- Rez-de-chaussée : composé de deux studios loués pour un loyer mensuel de 300,00 € et 350,00 €
- Étage : composé d'un logement loué moyennant un loyer mensuel de 400,00 € et un studio loué moyennant un loyer mensuel de 310,00 €
- Garage loué moyennant un loyer mensuel de 200,00 €

OCCUPATION : Le bien fait l'objet de cinq contrats de location.

VISITE : 1er juin 2023 de 11 H à 12 H
par la SCP SBUT BOURDE LEVY, Commissaires de Justice à Avignon

MISE À PRIX : 45.000,00 EUROS – QUARANTE CINQ MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 4.500,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter ou au **Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIÉS**

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- Au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS, poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS