

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Un Appartement de type P3
Sis à AVIGNON (84000) RESIDENCE LA CARDINALE
Rue des Frères Brian

Le JEUDI 06 JUILLET 2023 à 14 Heures, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville sis 2 boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE :

COMMUNE D'AVIGNON (84000) dans un ensemble immobilier soumis au régime de copropriété dénommé **RESIDENCE LA CARDINALE**, Rue des Frères Brian cadastré Section EZ N° 181 pour 00 ha 04 a 63 ca, Section EZ N° 182 pour 00 ha 04 a 63 ca, Section EZ N° 183 pour 00 ha 04 a 63 ca, Section EZ N° 184 pour 00 ha 02 a 79 ca, Section EZ N° 186 pour 00 ha 01 a 69 ca et Section EZ N° 188 pour 00 ha 00 a 15 ca

• **Lot N° SOIXANTE QUATORZE (74)** : Constitué d'un appartement de type P3 de 70,94 m² situé au 1er étage du Bât C avec Terrasse, Hall d'entrée, Séjour, Cuisine, Cellier, Salle de bains, Cabinet de toilette et deux chambres,
Et les 82/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

OCCUPATION : Le bien fait l'objet d'un bail d'habitation en date du 06 février 2021 moyennant un loyer mensuel de 550,00 €

VISITE : 19 JUIN 2023 de 11 H à 12 H

par la SCP SIBUT BOURDE LEVY, Commissaires de Justice à Avignon

MISE À PRIX : 15.000,00 EUROS – QUINZE MILLE EUROS

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 3.000,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter ou au **Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIES**

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Un Appartement de type P3
Sis à AVIGNON (84000) RESIDENCE LA CARDINALE
Rue des Frères Brian

LES FRAIS faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS, s'adresser :

- Au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS, poursuivant la vente,
- Site Internet : www.fortunet.fr

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS