

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES APRES SURENCHÈRE

### MAISON D'HABITATION élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec combles Sise à SORGUES (84700) 57 A, Rue Ducrès

**Le JEUDI 11 JUILLET 2024 à 14 Heures**, à la Barre du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON au Palais de Justice de ladite Ville sis 2 boulevard Limbert, il sera procédé à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens dont la désignation suit :

**DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE:** 57 A, Rue Ducrès, une maison d'habitation élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec combles au-dessus cadastrée Section DW N° 244 pour 00 ha 00 a 67 ca composée :

- Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, Garage et un cabinet de toilette
- Deuxième étage : deux salles de bains, deux chambres,
- Combles : Combles aménagés et composés d'une chambre, une salle de bains et un cabinet de toilettes

**OCCUPATION :** le bien est occupé. L'adjudicataire fera son affaire personnelle de l'occupation du bien

**VISITE : 18 JUIN 2024 de 11 H à 12 H** par la SCP SIBUT BOURDE LEVY,  
Commissaires de Justice à Avignon

**MISE À PRIX : 107.800,00 EUROS – CENT SEPT MILLE HUIT CENTS EUROS**

Les Enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et la consignation entre ses mains d'un chèque de banque de 10.780,00 EUROS à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du Barreau d'Avignon

**LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE** a été déposé au Greffe Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où tout acquéreur éventuel peut le consulter ou au Cabinet de la SCP FORTUNET & ASSOCIES

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES APRES SURENCHÈRE

**MAISON D'HABITATION élevée de deux étages  
sur rez-de-chaussée avec combles**  
Sise à **SORGUES (84700) 57 A, Rue Ducrès**

**LES FRAIS** faits pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au Cahier des Conditions de Vente.

**POUR TOUS AUTRES RENSEIGNEMENTS**, s'adresser :

- au Cabinet de la S.C.P. d'Avocats FORTUNET & ASSOCIÉS,  
Hôtel Fortia de Montréal | 10, rue du Roi René | 84000 AVIGNON,  
poursuivant la vente,
- Site Internet : [www.fortunet.fr](http://www.fortunet.fr)

Signé : SCP FORTUNET & ASSOCIÉS